

**Budapest IV. микрорайон**

74 000 000 HUF

Eladó gyönyörűen felújított házrész Újpest központjában – saját kerttel, madárcsicsergős reggelekkel!

Újpest szívében, mégis csendes, nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 80 m<sup>2</sup>-es, egy + 2 fél szobás, igényesen felújított házrész, amelyhez külön lekerített, saját kert is tartozik – tökéletes hely a reggeli kávéhoz, madárcsicsérgés mellett.

A ház prémium minőségben esett át teljes felújításon:

- Két WC és fürdőszoba,
- Modern burkolatok és igényes nyílászárók,
- Praktikus elosztás: tágas nappali + két külön nyíló hálószoba,
- Ideális otthon pároknak vagy kis családoknak egyaránt.

A kert barátságos, zöld oázis, ahol minden reggel a természet hangjai ébresztenek, de néhány perc sétára már ott a nyüzsgő Újpest központ, a tömegközlekedés, iskolák, boltok.

Költözz be egyből, nincs teendő – csak élvezni a nyugalmat és a kényelmet !!



**Cserhalmi Tímea**

**+36-20-526-2855**

[t.cserhalmi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.cserhalmi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	381088
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	80 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 2 Комната
Участок	70 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1981
Расположение	Дélkelet
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

