

Budapest XXII. Cartier ÖNÁLLÓ, ÚJ INGATLAN, GARÁZZSAL!

184 900 000 HUF

KÜLÖNLEGES AJÁNLAT - KÉT ÖNÁLLÓ LAKÓHÁZ !

LEGYEN ÖN AZ ELSŐ, MÉG MOST VÁLASZTHAT A KÉT TELJESEN ÖNÁLLÓ, MOST ÉPÜLŐ, " A " és " B " LAKÓHÁZAK KÖZÜL.

XXII. kerületben, Budafok kertvárosias környezetében, összesen 840 m²-es KÉT UTCÁRA NYÍLÓ TELKEN, 2 db 140 m²-es 5 szobás, 3 fürdőszobás, garázzsal rendelkező " A " és " B " jelzésű ingatlant kínálunk eladásra.

MIND KÉT HÁZ ALAPRAJZA , TELEK MÉRETE, KIVITELEZÉSE AZONOS!

A KÜLÖNBSÉG :

" A " jelű HÁZNAK antracit színű nyílászárói és antracit színű ereszcsonna rendszere lesz.

A " B " jelű HÁZNAK téglavörös színű cserép fedése, téglavörös színű nyílászárói és téglavörös színű ereszcsonna rendszere lesz.

A megvételre kínált :

"A" jelű ingatlan kulcsrakész ára: 189.900.000 Ft.

"B" jelű ingatlan kulcsrakész ára: 184.900.000 Ft.

Az árkülönbséget az utcai autó forgalom különbözősége okozza.

Az ingatlanok saját önállóan használt 410 m²-es SZEPARÁLT TELEKRÉSSZEL, egy állásos GARÁZZSAL, 2 db felszíni térkövezett autóbeállóval, külön mérőórákkal, szeparált utcai bejárattal rendelkeznek.

A telek ...

Identificare	380854
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	140 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	5 Camere
Teren	820 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m



Nyegrutz Tibor
+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

