

Budapest XVIII. ker.

36 990 000 HUF

365959

ÁRZUHANÁS, A XVIII. KERÜLET KERTVÁROSI RÉSZÉN! TELJESEN FELÚJÍTOTT KERTKAPCSOLATOS LAKÁS!

Type

1 - 1000000

52 m²

2 sz

100 m²

100

100

100

100

100

100

100

Tégla

Tégla

100

100

100

100

No

No

Yes

Yes

No

No

1968

1968

Kelet

Kelet

Inner height 2.7 m

2.7 m

Duplex

No

A XVIII. kerület kertvárosi részén eladó, a 60- as években téglából épült, teljesen felújított, szigetelt, 138 nm-es családi házban lévő, 52 nm-es lakás.

A házban két lakás található, de a lakás teljesen külön bejáratú rendelkezik, kapun és egy intim kertreszen keresztül közelíthetjük meg a bejáratot. Az ajtón belépve egy tágas nappali fogad minket tovább haladva a gépesített konyhába jutunk, és a konyhából nyílik a fürdő+ kamra, meg a hálószoba.

Minden egyedi mérőórás, gáz nincs a házba bevezetve, a meleget egy hűtő- fűtő klíma biztosítja, ily módon a rezsivel az átlag alatt lehet számolni.

És, hogy mit takar a felújítás?:

- 10 cm homlokzati szigetelés
- járda és a fal led égőkkel, távirányítással történő díszvilágítása
- teljes villanyhálózat felújítása, három fázis kiépítése a biztosíték tábláig
- hűtő- fűtő klíma
- a helyiségekben rejtett kábeltévé dugalj kiépítése
- műanyag hő és hangszigetelő nyílászárók felszerelése
- új burkolatok, szaniterek a fürdőszobába

...



Bellis-Brown Erika
+36-30-894-4070

e.brown@gdn-ingatlan.hu

