

**Fót**

64 900 000 HUF

Fótútfalun kétszintes ház eladó!

Eladásra kínálok Fót csendes aszfaltozott utcájában egy 225nm-es telken épült, kétszintes utcafronti 165nm nagyságú, három plusz egy félszobás, két fürdőszobás téglalapítású házat autóbeállóval és belső udvarral.

2011-ben az ingatlan teljes mértékben fel lett újítva, aminek keretében új nyílászárók lettek beépítve, tetőszerkezet le lett cserélve, villamosvezetékek ki lettek cserélve, központifűtés korszerűsítve lett.

Az ingatlanba egy fedett 16,93nm-es autóbeállóból juthatunk be a ház alsó szintjére, ahol egy 16,5nm nagyságú előtér+közlekedő, egy 31,6nm nagyságú amerikai konyhas nappali, egy 13,1nm terjedelmű fürdőszoba került kialakításra.

A közlekedőből a kb.20nm-es teraszról juthatunk ki a 60nm nagyságú belső udvarra.

A kényelmes fokkiosztású lépcsőn juthatunk fel a felső szintre, ahol kettő 12nm-es hálósoba, illetve 10,46nm-es félszoba, 7,81nm nagyságú fürdőszoba, 6,91nm-es tároló, kazánház és közlekedő került kialakításra.

A tárolóból juthatunk fel a szigetelt padlásra. Mivel a tetőszerkezet le lett cserélve így napelemek fogadására alkalmas.

...

|                    |
|--------------------|
| 346147             |
| Type               |
| 165 m <sup>2</sup> |
| 30 m <sup>2</sup>  |
| 3 + 1              |
| 298 m <sup>2</sup> |
|                    |
|                    |
|                    |
| Tégla              |
|                    |
|                    |
| Yes                |
| Yes                |
| 1950               |
| Délnyugat          |

Inner height 2.8 m



**Kisréti Zsolt**  
+36-30-283-1178

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

