

Gyál

99 900 000 HUF

Családi ház eladó Gyál központjában!

Eladásra kínálok Gyál központjában egy 2020-ban épült 837 nm-es virágos, zöldellő telken lévő, 128 nm-es, 2+3 szobás családi házat.

Az ingatlan a telek hátsó részén található. Szolgalmi úton megközelíthető, ügyvédi megosztással rendelkezik.

Főfal: 30 cm-es téglá 10 cm-es dryvit szigeteléssel
Födém: beton, 30 cm, fűjt Púr hab szigeteléssel
Tető héjazat: cserép

A fűtésről és meleg víz ellátásról Immergas típusú kondenzációs kazán gondoskodik. A padlófűtés kiegészítésnek radiátorok kerültek felszerelésre. A kettő külön is szabályozható.
A nappaliban egy hűtő-fűtő klíma található.

Nyílászárók: műanyag, szúnyoghálóval és redőnnyel.

A tetőtérben kialakításra került egy nagy nappali, két külön bejáratú hálószoba, és egy fürdőszoba. A fürdő melletti szobában ki tudunk alakítani egy konyhát is, így két generáció számára is alkalmas lehet.

Az emeleti fürdőszobához a csempe meg lett vásárolva, ezt átadja a tulajdonos a vevőnek.

A ház helyiségei:

Alsószint:

- nappali-étkező: 29.42 nm

- ...



Árvai Csilla

+36-70-232-8990

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	358177
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	128 m ²
балкон/терраса	18 m ²
Комната	2 + 3 Комната
Участок	837 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2020
Расположение	Északnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

