

Budapest XVIII. Cartier**169 000 000 HUF**

Kivételes lehetőség a XVIII. Kerületben. Luxus családi ház eladó!

Eladásra kínálok a XVIII. kerület közkedvelt részén, Béla telepen egy 749 nm-es rendezett zöldellő parkosított telken lévő egyedi hangulatú 7 + 1 szobás, két szintes összesen 268 nm-es családi házat.

Az épület impozáns belső terekkel rendelkezik.

A ház fűtés rendszerét és melegvíz ellátását, hőtárolós kombi cirkó, villany bojler, és kandalló látja el.

Az ingatlan esztétikai és műszaki felújítása 2017-ben megtörtént. A főfal 30 cm-es téglából, amelyen 10 cm vastag dryvit rendszer helyezkedik el.

A ház helyiségei:

Földszint:

3 db szoba, 1 db félszoba, fürdő, 2 db WC, konyha, lépcsőház, 2 db előtér, közlekedő, 2 db mellék helyiség, fitness terem.

Emelet:

4 db szoba, közlekedő, fürdő, WC, konyha, lépcsőház.

Az ingatlan extrái:

3 db nyitott garázs, műanyag nyílászárók, az enteriőr letisztult, ízléses, a lakás terei, burkolatai, fényviszonyai, otthonos hangulatot árasztanak:

Köszönhetően a 150 nm-es pince kialakításának, otthoni vállalkozásra is kiválóan alkalmas.

A kert ...

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare

331871

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

268 m²

Balcon/Terasă

20 m²

Camere

7 + 1 Camere

Teren

749 m²

Vedere

Curte

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1970

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.9 m

VÂNZARE

