

Budapest XVIII. Cartier Szemeretelep**94 900 000 HUF**

Összeköltözők, nagycsaládosok figyelmébe ajánlom!

XVIII. kerület közkedvelt részén, Szemeretelepen, kiváló közlekedés mellett, kínálok eladásra egy 531 nm-es összközműves telken elhelyezkedő, két generációs, duplakomfortos, két különálló családi házat.

A fűtést a nagyobb házban kombi cirkó, a kisebb házban gáz konvektor biztosítja.

1-3 személyautóval a telken belül is kényelmesen lehet parkolni. A kisebb ház alatt egy 15 nm-es pince is található.

Az ingatlanhoz készült egy építési engedély, amely a teljes felújítás mellett bővítést is tartalmaz, amivel 4 lakást is kaphatunk a telken belül.

Így befektetésnek is alkalmas lehet az ingatlan.

Környezet:

A környezet infrastrukturális szempontból tökéletesen ellátott.

Közelben található óvoda, iskola, játszótér, élelmiszerbolt, posta, stb.

Közlekedés:

Az ingatlan kiemelkedően jó tömegközlekedés szempontjából is.

5-10 perc sétára több buszjárat található, (236, 166, 266, 236A

járatok) illetve a Ferihegy vasútállomás, ahonnan 20 perc utazással a Nyugati pályaudvaron lehet lenni.

Amennyiben hirdetésem felkeltette az ...

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare

311783

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

190 m²

Camere

5 Camere

Teren

531 m²

Vedere

Curte

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Da

An construcție

1989

Orientare

Sud Vest

Înălțime interioară

2.6 m

VÂNZARE

