

Budapest XV. district Rákospalota

89 900 000 HUF

Felújított ház saját wellness kerttel!

Eladásra kínálok Rákospalotán egyirányú csendes, aszfaltozott utcában egy 381nm-es telken épült, 70nm-es, keleti tájolású, utcafronti, téglaszerkezetű, szigetelt, amerikai konyhás klimatizált, 2+1 félszobás teljeskörűen felújított családi házat.

A házban kettő, egyenként 21,5 és 13,5 nm-es szoba, egy 6,8nm-es félszoba, 5nm-es gardrób, 10nm-es konyha étkező, közel 5nm-es fürdő került kialakításra.

2021-2022-ben az alábbi felújítások lettek elvégezve a házon:

- a ház teljes egészében újra lett aljzatbetonozva, hideg és melegburkolatok ki lettek cserélve,
- 10cm-es dryvit szigetelés kerül a 30cm-es téglaszerkezetre,
- tetőszerkezet és héjazás, deszkázat cseréje,
- villamosvezeték, csatorna vízvezeték cseréje,
- fűtés korszerűsítése, padló, illetve radiátoros központi fűtés kialakítása,
- modern kondenzációs kazán került beszerelésre, ami a fűtésről és a melegvíz előállításáról egyaránt gondoskodik,
- klimatizálva lett a ház,
- modern, redőnnel és rovarhálóval felszerelt nyílászárókkal lett ellátva az épület,
- udvar ...



Kisréti Zsolt

+36-30-283-1178

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

ID number

364519

Type

For sale - Family House

Space

70 m²

Rooms

2 + 1 Rooms

Building lot

381 m²

View

Street

Condition

Novel

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

At community areas

American kitchen

Yes

Access to the garden

Yes

Year of construction

1990

Orientation

East

Inner height

2.7 m

FOR SALE

