

**Zalaszentgrót Zalaszentgrót****34 900 000 HUF**

Eladásra kínálok Zalaszentgrót kisszentgróti városrészében egy nagy területtel rendelkező családi házat

Az ingatlan folyamatosan gondozott, 4152 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, mely részben egy szép, rendezett udvart, nagyobb részt pedig egy szántóföldet takar.

A házban 3 szoba került kialakításra, található még egy tágas előtér, konyha az étkezővel egyben, valamint a fürdő és mosdó zuhanyzóval felszerelve.

Részét képezi az ingatlannak egy 90 m<sup>2</sup>-es melléképület, amely most tárolóként szolgál. Alkalmas műhely kialakítására, vagy a családi ház bővítésére, valamint állattartásra és növénytermesztésre is egyaránt.

A melléképület részét képezi a garázs is.

A családi ház melegéről gázkonvektorok gondoskodnak.

Az ingatlan állapotát tekintve jó állapotban van, igényeknek megfelelően alakítva azonnal költözhető.

Lokációját tekintve a környék csendes és nyugodt, szép kilátás nyílik a Zalai-dombságra is. Zalaszentgrót a Zala folyó közelében fekszik. A kehidakustányi Gyógy- és Élményfürdő csupán csak 10 km-re van tőle, valamint a Zalacsányban megtalálható Zala Springs golfpálya is.

Ajánlom ...

**Bellis-Brown Erika****+36-30-894-4070**[e.brown@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.brown@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 339085                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 120 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 4152 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |

**FOR SALE**

