

Budapest VII. bezirk**42 990 000 HUF**

Zsinagóga szomszédságában, a Dohány utcában eladó jó elosztású galériás lakás!

VII. kerületben a Dohány utcában eladó egy 32 nm alapterületű lakás 28 nm állógalériával (190 cm) rendezett társasház földszintjén. A lakásba lépve hangulatos, néhány éve felújított tágas étkezős konyha fogad minket. Innen nyílik a három éve műszakilag és esztétikailag is felújított fürdőszoba.

Ezt követi a nappali, mely dél-keleti fekvésű, utcai nézetű, ahonnan lépcső vezet fel a galériára, ahol két különnyíló hálószoba található gardróbbal ill. beépített szekrénnel. Az ingatlan 5 méteres belmagassága lehetőséget adott, hogy két teljes értékű szoba kapjon helyet a galérián.

Három évvel ezelőtt a nyílászárók is megújultak, ekkor új, hangulatos fa ablak és ajtó kerültek beszerelésre. A téli melegről gázkonvektor, a melegvízről pedig bojler gondoskodik.

A lakás kiváló elhelyezkedésének köszönhetően könnyedén kiadható akár két-három egyetemistának is, de nappalis - két hálószobás elosztásának köszönhetően saját célra is tökéletes lehet.

A társasház rendezett, folyamatosan karbantartott, külső homlokzata jó állapotú, a belső ...

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366212
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	32 m²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	5 m
Gemeinsame Gebühren	9600 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

