

Budapest XIII. bezirk**44 900 000 HUF**

CSAK NÁLUNK! XIII. kerület, Angyalföld-kertvárosban, a Szent László utcában, 2010-ben épült, újszerű liftes társasházban, parkosított telken, eladásra kínálok egy földszinti lakást, amely 38 m² lakóterülettel rendelkezik, 1+1 szobás.

A lakás 2023-ban felújítási munkálatokon esett át, műanyag nyílászárókkal rendelkezik, újszerű gépesített konyhabútor, házközponti fűtéssel (radiátor és padlófűtés hőleadással).

Közös költsége: 26.100 Ft/hó amely tartalmazza a melegvizet, és a fűtési díjat is a téli időszakban, víz és villanyóra saját mérőóra alapján.

Parkolás az utcán közterületen, de a házban belül jelenleg is van eladó illetve bérelhető teremgarázs beállási lehetőség.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, amelyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVEGÉN is.

További kérdéseivel kapcsolatban várom a jelentkezését.

Amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre, babaváró kölcsönre, lakástakarékra, stb., kezdeményezheti a kapcsolatfelvételt bankfüggetlen hitelügyintézőinkkel, teljesen DÍJMENTESEN.

21 év szakmai tapasztalattal rendelkezem, eladó ...

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	365164
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	38 m ²
Balkon/terrasse	1 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2010
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	26100 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

